

GRAD d.o.o. u stečaju iz Zadra, Široka ulica 9a, OIB: 23294084859, zastupano po stečajnom upravitelju Sanji Poli Katavić iz Zagreba, IV. Požarinje 14b, OIB: 40810627971, (dalje: Zakupodavac) s jedne strane,

te

ICE CREAM GROUP d.o.o. iz Zadra, Široka ulica 9a, OIB: 21223639931, zastupano po zastupniku po zakonu Branku Bunguru iz Pakoštana, Kraljice Jelene 17, OIB: 68243361455 (dalje: Zakupnik) s druge strane,

sklopili su slijedeći

## UGOVOR

o zakupu cestovnih vozila

Predmet Ugovora

### Članak 1.

1.1. Ugovorne strane suglasno utvrđuju da je nad Zakupodavcem otvoren stečajni postupak, koji se vodi pred Trgovačkim sudom u Zadru pod polovnim br. St-541/21.

1.2. Ugovorne strane sporazumno utvrđuju da je odlukom skupštine vjerovnika od dana 4.10.2023., u stečajnom postupku pred Trgovačkim sudom u Zadru pod polovnim br. St-541/21, određeno da Zakupnik sklopi sa Zakupodavcem ugovor o zakupu cestovnih vozila u vlasništvu potonjeg, na razdoblje od jednog mjeseca, za ukupan iznos od 641,66 Eura, s time da će predmetni iznos zakupnine smanjiti za jednu osminu, ako pojedino vozilo u vlasništvu Zakupodavca bude prodano za vrijeme trajanja predmetnoga zakupnog odnosa.

1.3. Ugovorne strane suglasno utvrđuju da je predmet ovog Ugovora uređenje međusobnih prava i obveze glede zakupa svih cestovnih vozila u vlasništvu Zakupodavca.

Pogodba o zakupu cestovnih vozila

### Članak 2.

2.1. Zakupodavac, potpisom ovog Ugovora, daje u zakup, a Zakupnik uzima u zakup, slijedeća cestovna vozila:

- Volkswagen, model Transporter, 2.5 TDI, broj šasije: WV2ZZZ7HZ9HO49503, reg. oznake ZD 308 MI, sreberne boje s efektom,

- Volkswagen, model Transporter, 1.9 TDI, broj šasijske: WV1ZZZ7HZ8H114587, reg. oznake ZD 126 FL, bijele boje,
- Volkswagen, model Caddy, 1.6 TDI Comfort, broj šasijske: WV1ZZZ2KZEX122758M, reg. oznake ZD 728 HR, bijele boje,
- Iveco, model Daily, broj šasijske: ZCFC5090005584945, reg. oznake ZD 211 GP, bijele boje,
- Iveco, model Eurocargo, broj šasijske: ZCFA75D0302534533, reg. oznake ZD 203 IT, bijele boje,
- Iveco, model Eurocargo, broj šasijske: ZCFA1AD0402546926, reg. oznake ZD 730 GM, bijele boje,
- Citroen, model Jumper, 2.2 HDI, broj šasijske: VF7YDTMFC12622770, registarske oznake ZD 627 IV, bijele boje,
- AUDI, model Q7, 3.0 TDI Quattro, broj šasijske: WAUZZZ4L37D014089, reg. oznake ZD 650 FN, sive boje s efektom,

(dalje: Cestovna vozila) sve u cijelosti.

2.2. Ugovorne strane suglasno utvrđuju da je Zakupnik već u neposrednom posjedu Cestovnih vozila na dan potpisa ovog pravnog posla.

2.3. Ugovorne strane suglasno utvrđuju da ukupan mjesečni zakup Cestovnih vozila iznosi da 641,66 Eura.

2.4. Ugovorne strane, potpisom ovog pravnog posla, izrijeком utvrđuju da se ugovoreni iznos zakupnine, pobliže označen u prethodnom stavku ovog članka, smanji za jednu osminu za svako pojedino vozilo koje Zakupodavac proda za vrijeme trajanja zakupa koji je predmet ovog Ugovora.

2.5. Ugovorne strane, potpisom ovog pravnog posla, izrijeком utvrđuju da se ovaj Ugovor sklapa na vremensko razdoblje od mjesec dana.

2.6. Ugovorne strane sporazumno utvrđuju da ovaj pravni posao ne proizvodi pravne učinke ako Zakupnik ne podmiriti u cijelosti ugovorenu zakupnicu Cestovnih vozila, u roku od osam dana od potpisa ovog Ugovora, na žiro račun Zakupodavca, otvoren kod Erste&Steiermarkische bank d.d., br. IBAN: HR2324020061101121498, s opisom plaćanja "Zakup cestovnih vozila".

2.7. Ugovorne strane suglasno utvrđuje da je Zakupnik dužan brinuti o Cestovnim vozilima s dužnom pažnjom dobrog gospodarstvenika.

2.8. Ugovorne strane sporazumno utvrđuju da je Zakupodavac ovlašten na pregled stanja Cestovnih vozila tijekom radnog vremena Zakupnika.

2.9. Zakupodavac, potpisom ovog Ugovora, izrijekom se obvezuje Zakupniku prezentirati, bez odlaganja, odgovarajuće suglasnosti i/ili punomoći potrebe za registraciju i/ili tehnički pregled Cestovnih vozila.

## Završne odredbe

### Članak 3.

3.1. Ugovorne strane sporazumno utvrđuju da se na prava i obveze iz ovog Ugovora, koja nisu posebno uređena odredbama potonjeg, na odgovarajući se način primjenjuju pozitivni propisi Republike Hrvatske.

3.2. Ugovorne strane sporazumno utvrđuju da sve troškove sklapanja ovog Ugovora snosi Zakupnik.

3.3. Ugovorne strane sporazumno utvrđuju da će sve eventualne sporove koji bi mogli nastati između istih nastojati riješiti sporazumno.

3.4. Ugovorne strane sporazumno utvrđuju da će, ako se sporovi između istih ne budu mogli riješiti na način predviđen prethodnim stavkom ovog članka, za odluku o istima biti stvarno i mjesno nadležan Općinski sud u Zadru.

3.5. Ugovorne strane suglasno utvrđuju da su ovaj Ugovor pročitale, da u cijelosti razumiju stipulirane pogodbe, pa se potpisom istoga u cijelosti odriču od prava na pobijanje istoga radi zablude o značenju i/ili pravnim učincima pojedinih ugovornih pogodbi.  
Članak 15.

15.1. Ugovorne strane suglasno utvrđuju da je ovaj Ugovor sastavljen u dva istovjetna primjerka, od kojih svaka ugovorna strana zadržava jedan primjerak.

U Zadru, dana 15. listopada 2023.

Zakupodavac, z.z.

Zakupnik, z.z.